



Муниципальное образование  
«Город Биробиджан»  
Еврейской автономной области

## МЭРИЯ ГОРОДА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.07.2021

№ 1266

Об установлении публичного сервитута в отношении земель городского округа и земельных участков с кадастровыми номерами 79:01:0000000:163, 79:01:0403007:27, 79:01:0000000:475, 79:01:0000000:471, 79:01:0403004:98, 79:01:0000000:477, 79:01:0403001:91, 79:01:0000000:466

В соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, на основании ходатайства акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (далее – АО «ДРСК») от 23.03.2021 № 281/23 мэрия города **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут по ходатайству АО «ДРСК», ИНН 2801108200, ОГРН 1052800111308, сроком на сорок девять лет, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ЛЭП-0,4 кВ от КТП-701 в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0000000:163, местоположение: г. Биробиджан, «СОТ Биршоссе 13 км», ул. Садовая, участок № 89, площадью 3 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0403007:27, местоположение: г. Биробиджан, «СОТ Биршоссе 13 км», ул. Дачная, участок № 334, площадью 1 кв.м;

земельного участка с кадастровым номером 79:01:0000000:475, местоположение: г. Биробиджан, в 610 м на юго-запад от дома 6 по ул. Попова, площадью 8 кв.м;

земельного участка с кадастровым номером 79:01:0000000:471, местоположение: г. Биробиджан, 450 м на юго-запад от дома 6а по ул. Попова, площадью 32 кв.м;

земельного участка с кадастровым номером 79:01:0403004:98, местоположение: г. Биробиджан, снт Биршоссе 13 км, 4 м на юго-восток от участка 199 по ул. Трансформаторной, площадью 38 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0000000:477, местоположение: г. Биробиджан, 110 м на запад от дома 3 по ул. Попова, площадью 18 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0403001:91, местоположение: г. Биробиджан, снт Биршоссе 13 км, 6 м на восток от участка 59 по ул. Стрелковая, площадью 10 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0000000:466, местоположение: г. Биробиджан, 71 м на запад от дома 6 по ул. Попова, площадью 25 кв.м;

земель городского округа, находящихся в государственной неразграниченной собственности, площадью 484 кв.м.

2. Утвердить прилагаемое описание границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в отношении вышеуказанных земель и земельных участков площадью 619 кв.м.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. АО «ДРСК» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, для эксплуатации которого установлен публичный сервитут.

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» направить настоящее постановление в орган регистрации прав для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Опубликовать настоящее постановление в «Муниципальной информационной газете» и сетевом издании «ЭСМИГ», разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Мэр города  
«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_2021

А.С. Головатый